

Μέσες τιμές προσφοράς κατοικιών προς πώληση

(Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο)

	Β' τρίμ. 2023 (€/τ.μ.)	Β' τρίμ. 2022 (€/τ.μ.)	Μετα- βολή %	
Κέντρο Αθήνας	1.887	1.700	11,00%	
Αθήνα - Βόρεια προάστια	2.846	2.581	10,30%	
Αθήνα - Νότια προάστια	3.511	3.061	14,70%	
Αθήνα - Δυτικά προάστια	1.714	1.500	14,30%	
Αθήνα - Ανατολικά προάστια	1.891	1.711	10,60%	
Πειραιάς	1.917	1.726	11,10%	
Προάστια Πειραιά	1.563	1.367	14,30%	
Υπόλοιπο Αττικής	1.815	1.721	5,40%	
Θεσσαλονίκη - Δήμος	2.120	1.746	21,40%	
Θεσσαλονίκη - Περιφερειακοί δήμοι	1.500	1.282	17,00%	
Θεσσαλονίκη - Υπόλοιπο νομού	813	786	3,40%	
Αιτωλοακαρνανία	929	892	4,10%	
Αργολίδα	1.628	1.500	8,50%	
Αρκαδία	1.111	1.154	-3,70%	
Αρτα	846	732	15,60%	
Αχαΐα	1.111	1.000	11,10%	
Βοιωτία	1.346	1.462	-7,90%	
Γρεβενά	700	719	-2,60%	
Δράμα	721	722	-0,20%	
Δωδεκάνησα	1.667	1.575	5,80%	
Εβρος	1.333	1.264	5,50%	
Εύβοια	1.280	1.217	5,10%	
Ευρυτανία	1.000	992	0,80%	
Ζάκυνθος	1.846	1.688	9,40%	
Ηλεία	886	905	-2,10%	
Ημαθία	774	750	3,20%	
Ηράκλειο	1.429	1.333	7,10%	
Θεσπρωτία	1.397	1.233	13,30%	
Ιωάννινα	1.393	1.300	7,10%	
Καβάλα	1.300	1.200	8,30%	
Καρδίτσα	727	688	5,80%	
Καστοριά	585	732	-20,00%	
Κέρκυρα	2.000	1.688	18,50%	
Κεφαλονιά	2.222	2.074	7,10%	
Κιλκίς	625	644	-2,90%	
Κοζάνη	652	688	-5,10%	
Κορινθία	1.484	1.333	11,30%	
Κυκλάδες	3.182	2.882	10,40%	
Λακωνία	1.121	1.000	12,10%	
Λάρισα	1.173	1.099	6,70%	
Λασιθι	1.770	1.679	5,40%	
Λέσβος	1.083	1.020	6,20%	
Λευκάδα	2.208	2.151	2,70%	
Μαγνησία	1.136	1.056	7,70%	
Μεσσηνία	1.512	1.346	12,30%	
Ξάνθη	1.000	915	9,20%	
Πέλλα	761	789	-3,60%	
Πιερία	1.045	1.000	4,50%	
Πρέβεζα	1.600	1.364	17,30%	
Ρέθυμνο	1.727	1.534	12,60%	
Ροδόπη	927	917	1,10%	
Σάμος	903	885	2,00%	
Σέρρες	765	747	2,40%	
Τρίκαλα	1.000	974	2,70%	
Φθιώτιδα	1.000	1.000	0,00%	
Φλώρινα	624	542	15,10%	
Φωκίδα	1.353	1.350	0,20%	
Χαλκιδική	2.098	1.875	11,90%	
Χανιά	2.143	1.842	16,30%	
Χίος	1.138	1.082	5,20%	
Νησιά Αργοσαρωνικού	1.923	1.908	0,80%	
Σποράδες	1.800	1.750	2,90%	

Τιμές κατοικιών προς ενοικίαση

(Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο)

	Β' τρίμ. 2023 (€/τ.μ.)	Β' τρίμ. 2022 (€/τ.μ.)	Μετα- βολή %	
Κέντρο Αθήνας	9,52	9,00	5,80%	
Αθήνα - Βόρεια προάστια	10,67	10,00	6,70%	
Αθήνα - Νότια προάστια	11,30	10,58	6,80%	
Αθήνα - Δυτικά προάστια	7,63	7,31	4,40%	
Αθήνα - Ανατολικά προάστια	8,00	7,65	4,60%	
Πειραιάς	8,75	8,33	5,00%	
Προάστια Πειραιά	7,14	6,82	4,70%	
Υπόλοιπο Αττικής	8,67	8,33	4,10%	
Θεσσαλονίκη - Δήμος	8,48	7,95	6,70%	
Θεσσαλονίκη - Περιφερειακοί δήμοι	6,33	5,88	7,70%	
Θεσσαλονίκη - Υπόλοιπο νομού	3,85	3,67	4,90%	
Αιτωλοακαρνανία	5,33	5,36	-0,60%	
Αργολίδα	6,25	5,91	5,80%	
Αρκαδία	5,36	4,86	10,30%	
Αρτα	6,25	5,71	9,50%	
Αχαΐα	7,06	6,29	12,20%	
Βοιωτία	5,00	5,00	0,00%	
Δράμα	4,80	4,44	8,10%	
Δωδεκάνησα	8,15	6,94	17,40%	
Εβρος	6,00	6,22	-3,50%	
Εύβοια	6,50	5,98	8,70%	
Ηλεία	5,41	4,19	29,10%	
Ημαθία	4,55	4,00	13,80%	
Ηράκλειο	8,14	7,74	5,20%	
Ιωάννινα	7,67	7,43	3,20%	
Καβάλα	5,88	5,60	5,00%	
Καρδίτσα	5,71	6,25	-8,60%	
Καστοριά	4,86	4,67	4,10%	
Κέρκυρα	10,91	7,78	40,20%	
Κιλκίς	4,44	3,57	24,40%	
Κοζάνη	5,67	5,50	3,10%	
Κορινθία	6,43	6,00	7,20%	
Κυκλάδες	21,74	26,00	-16,40%	
Λακωνία	5,86	4,79	22,30%	
Λάρισα	7,14	6,73	6,10%	
Λασιθι	7,35	6,54	12,40%	
Λέσβος	6,25	5,88	6,30%	
Μαγνησία	6,88	6,40	7,50%	
Μεσσηνία	7,14	5,83	22,50%	
Ξάνθη	6,00	6,25	-4,00%	
Πέλλα	4,00	4,05	-1,20%	
Πιερία	5,09	5,00	1,80%	
Πρέβεζα	6,67	6,90	-3,30%	
Ρέθυμνο	8,89	7,65	16,20%	
Ροδόπη	6,43	6,21	3,50%	
Σάμος	6,00	6,00	0,00%	
Σέρρες	5,20	5,00	4,00%	
Τρίκαλα	5,77	5,74	0,50%	
Φθιώτιδα	5,00	5,00	0,00%	
Φλώρινα	5,56	5,00	11,20%	
Φωκίδα	5,00	4,63	8,00%	
Χαλκιδική	33,33	32,50	2,60%	
Χανιά	8,33	7,60	9,60%	
Χίος	6,25	6,36	-1,70%	
Νησιά Αργοσαρωνικού	7,78	6,67	16,60%	