



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου
 Τεχνική Υπηρεσία
 Τμήμα Μελετών και Κατασκευών
 Ταχ. Δ/ση: Λ. Θηβών 196 - 198, Αγ. Ι. Ρέντης
 Ταχ. Κώδικας: 18233
 Πληροφορίες: Β. Παπαναγιώτου
 Τηλέφωνο: 213 2128725
 E-mail: v.papanagiotou@migration.gov.gr

Αγ. Ι. Ρέντης, 26 Μαΐου 2021
 ΑΠ : 26494

Θέμα: Απόφαση διενέργειας Διαγωνισμού με κλειστή διαδικασία σύμφωνα με το άρθρο 28 του ν. 4412/2016, για την ανάθεση συμφωνίας - πλαίσιο για την «**Παροχή υπηρεσιών Διαχείρισης Εγκαταστάσεων (Facilities Management) κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου**».

Έχοντας υπόψη:

1 Τις διατάξεις:

- 1.1 Του ν. 3310/2005 «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων»(Α' 30).
- 1.2 Του ν. 4727/2020 "Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις." (Α' 184).
- 1.3 Του ν. 4013/2011 «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων.» (Α' 20) .
- 1.4 Το ν. 4129/2013 «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο» (Α' 52).
- 1.5 Του ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 14).
- 1.6 Του ν. 4375/2016 «Οργάνωση και λειτουργία Υπηρεσίας Ασύλου, Αρχής Προσφυγών, Υπηρεσίας Υποδοχής και Ταυτοποίησης, σύσταση Γενικής Γραμματείας Υποδοχής,

- προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2013/32/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου "σχετικά με τις κοινές διαδικασίες για τη χορήγηση και ανάκληση του καθεστώτος διεθνούς προστασίας (αναδιатύπωση)" (L 180/29.6.2013), διατάξεις για την εργασία δικαιούχων διεθνούς προστασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 51).
- 1.7 Του άρθρου 96 (παρ. 1) του ν. 4368/2016 «Μέτρα επιτάχυνσης του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).
 - 1.8 Του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).
 - 1.9 Των άρθρων 41 και 111 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 13).
 - 1.10 Του ν. 4623/2019 (Α' 134) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα».
 - 1.11 Του άρθρου 106 του ν.4670/2020 (ΦΕΚ 43 Α') «Ασφαλιστική μεταρρύθμιση και ψηφιακός μετασχηματισμός Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-Ε.Φ.Κ.Α.) και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα των άρθρων 106 και 107.
 - 1.12 Του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 98).
 - 1.13 Του π.δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145 Α').
 - 1.14 Του π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119).
 - 1.15 Του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).
 - 1.16 Του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/ Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).
 - 1.17 Του π.δ. 4/2020 «Σύσταση Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου, καθορισμός των αρμοδιοτήτων του και κατανομή αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 4).
 - 1.18 Του π.δ. 6/2020 «Διορισμός Υπουργού και Αναπληρωτή Υπουργού» (Α' 6) .
 - 1.19 Του π.δ. 9/2020 «Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ των Υπουργείων Προστασίας του Πολίτη και Μετανάστευσης και Ασύλου» (Α' 10) .
 - 1.20 Του π.δ. 18/2020 «Μετονομασία και σύσταση Γενικών και Ειδικών Γραμματειών στο Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου» (Α' 34).
 - 1.21 Του π.δ. 106/2020 «Οργανισμός Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου» (Α' 255) και ιδιαίτερα του άρθρου 19.

- 1.22 Του π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.» (Α' 2).
- 2 Την υπ' αριθ. 56902/215/2017 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)» (Β' 1924).
- 3 Την υπ' αριθ. 7337/29.07.2019 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Προστασίας του Πολίτη «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Μεταναστευτικής Πολιτικής, Υποδοχής και Ασύλου του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη (Υ.Ο.Δ.Δ. 498).
- 4 Την υπ' αριθ. 2795/20-3-2020 απόφαση του Υπουργού Μετανάστευσης και Ασύλου «Διορισμός Διευθυντή Τεχνικής Υπηρεσίας στο Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 257).
- 5 Την υπ' αριθ. πρωτ. 13428/27-10-2020 απόφαση του Υπουργού Μετανάστευσης και Ασύλου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού Μετανάστευσης και Ασύλου στον Γενικό Γραμματέα Μεταναστευτικής Πολιτικής, στο Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου. Ορισμός Αποφαινόμενου Οργάνου και Διατάκτη»(Β' 4812).
- 6 Τη με αρ. πρωτ. 26199/26-05-2021 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου για την έγκριση του τεύχους διακήρυξης δημόσιου διαγωνισμού με την κλειστή διαδικασία του άρθρου 28 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει, για τη σύναψη συμφωνίας - πλαίσιο σύμφωνα με το άρθρο 39 του ίδιου νόμου για το έργο **«Παροχή υπηρεσιών Διαχείρισης Εγκαταστάσεων (Facilities Management) κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου».**

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Τη διενέργεια Διαγωνισμού για την ανάθεση συμφωνίας - πλαίσιο με τίτλο: **«Παροχή υπηρεσιών Διαχείρισης Εγκαταστάσεων (Facilities Management) κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου»**», εκτιμώμενης αξίας άνω των ορίων του άρθρου 5 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει, με κλειστή διαδικασία σύμφωνα με το άρθρο 28 του ίδιου ως άνω νόμου και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής.

Οι παρεχόμενες εργασίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV):

- 79993000-1: Υπηρεσίες διαχείρισης κτιρίων και εγκαταστάσεων (facility management)
- 79713000-5: Υπηρεσίες φύλαξης
- 90910000-9: Υπηρεσίες καθαρισμού
- 90911200-8: Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων
- 45452000-0: Εργασίες εξωτερικού καθαρισμού κτιρίων
- 50700000-2: Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης κτιριακών εγκαταστάσεων
- 50324200-4: Υπηρεσίες προληπτικής συντήρησης
- 50800000-3: Διάφορες υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης
- 50710000-5: Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρικών και μηχανικών κτιριακών εγκαταστάσεων
- 50730000-1: Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών μονάδων
- 50500000-0: Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης για αντλίες, βαλβίδες, βρύσες και μεταλλικά δοχεία και μηχανήματα
- 79410000-1 Υπηρεσίες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και συμβουλών σε θέματα διαχείρισης.

Ο εκτιμώμενος προϋπολογισμός της συμφωνίας - πλαίσιο ανέρχεται στο ποσό των 456.000.000,00 € (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) με δικαίωμα προαίρεσης έως 100% της εκτιμώμενης αξίας και η διάρκεια της σε (4) έτη.

2. Εγκρίνουμε ως έχει το τεύχος «Διακήρυξη άνω των ορίων για τη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με κλειστή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ, για την «Παροχή υπηρεσιών Διαχείρισης Εγκαταστάσεων (Facilities Management) κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου» - ΣΤΑΔΙΟ Α' - ΕΠΙΛΟΓΗ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ (ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ).

Ο Διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τους όρους που αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο τεύχους διακήρυξης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

Συνημμένα:

Σχέδιο διακήρυξης διαγωνισμού σύμφωνα με το

άρθρο 28 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Εσωτερική Διανομή (μέσω irida):

- Γρ. Υπουργού
- Γραφείο Υφυπουργού
- Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως
- Γρ. Γενικού Γραμματέα Υποδοχής Αιτούντων Άσυλο
- Γενική Διεύθυνση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών
- Τεχνική Υπηρεσία